

# 豊島区

GURANDOPARESU

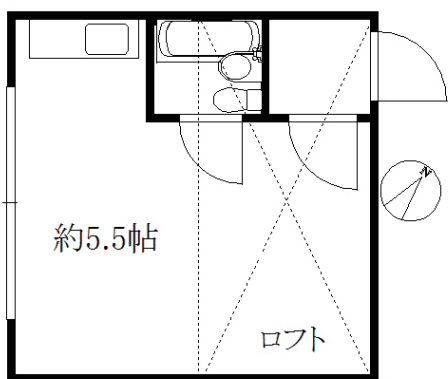
SUGAMO

## グランドパレス巣鴨



所在地：東京都豊島区巣鴨5-38-5

距離JR山手線巣鴨站徒歩12分，也可搭地下鐵三田線。近知名地藏王通商店街生活機能便利；每間皆附閣樓生活空間更能靈活運用。



102 号室

交通資訊		電車	
利用車站	到達車站	車程	路線
巢鴨 (徒歩約12分)	新宿	11分	JR山手線
	池袋	5分	
	高田馬場	9分	
	新板橋	3分	都營地下鐵三田線

套房	グランドパレス巣鴨				
	禮金	保證金	火災保險/年	房租	設施使用費
1樓	¥64,000	¥64,000	¥10,800	¥68,000	¥40,000
2樓	¥66,000	¥66,000	¥10,800	¥70,000	¥40,000

※1樓、2樓皆附閣樓

- § 內附家具為桌椅、冰箱、洗衣機、電視、微波爐、床架、三層櫃、飯鍋共8點。
- § 契約期間為一年，需住滿超過半年；若中途退房則不歸還已支付的房租與押金！
- § 押金部分在退房時若屋況良好扣除清潔費35,640日圓(含稅)餘額退還，若屋況不佳則另外依修繕金額扣款！
- § 房租若半年一繳則每月優惠2千日圓，3個月一繳則維持原價！
- § 套房物件水電瓦斯及網路由入居者自行簽約付費。

