

# 杉並区

GURESU

MARINE

## グレースマリン

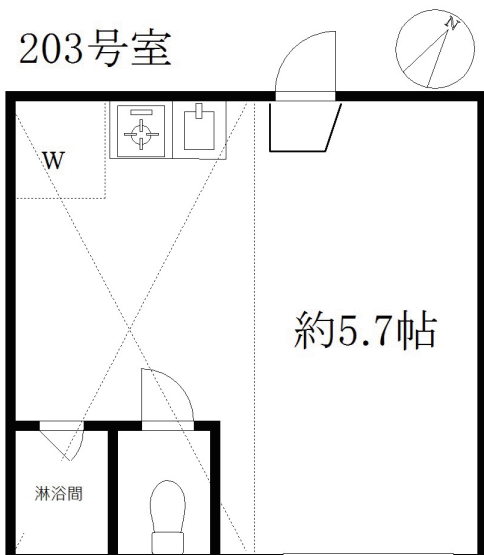


所在地：東京都杉並區方南1-16-14

位處寧靜住宅區，附近有學校、藥局、便利商店及診所。笹塚車站週遭也有餐廳及賣店，生活環境便利。



203号室



約5.7帖

交通資訊		電車	
利用車站	到達車站	車程	路線
笹塚 (徒歩約10分)	新宿	5分	京王線
	明大前	3分	
	井之頭公園	16分	京王井之頭線
	吉祥寺	12分	京王井之頭線(急行)

套房	グレースマリン				
	禮金	押金	火災保險/年	房租	設施使用費
1F	¥60,000	¥60,000	¥10,800	¥70,000	¥40,000
2F (附閣樓)	¥69,000	¥69,000	¥10,800	¥73,000	¥40,000

- § 內附家具為桌椅、冰箱、洗衣機、電視、微波爐、床架、三層櫃、飯鍋共8點。
- § 契約期間為一年，需住滿超過半年；若中途退房則不歸還已支付的房租與押金！
- § 押金部分在退房時若屋況良好扣除清潔費35,640日圓(含稅)餘額退還，若屋況不佳則另外依修繕金額扣款！
- § 房租若半年一繳則每月優惠2千日圓，3個月一繳則維持原價！
- § 套房物件水電瓦斯及網路皆由入居者自行簽約付費。

