

# 新宿区

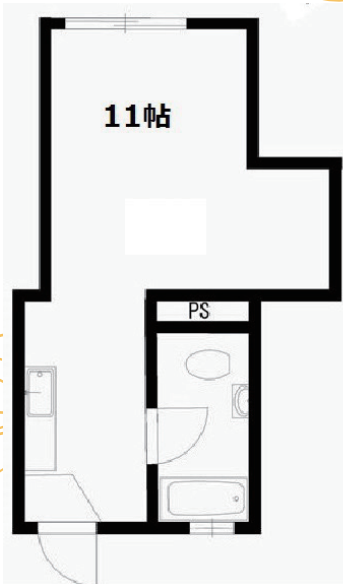
SANKO REJIDENSU

## 三香レジデンス



所在地：東京都新宿区百人町2-16-3

距離JR總武線大久保站徒歩3分，距離JR山手線新大久保站徒歩3分。地處大久保與新大久保中間點交通便利，鄰近韓流商圈及業務超市生活機能良好為人氣物件。



交通資訊		電車	
利用車站	到達車站	車程	路線
新大久保 (徒歩4分)	新宿	2分	JR山手線內回
	高田馬場	2分	JR山手線外回
大久保 (徒歩6分)	新宿	2分	JR總武線
	中野	5分	JR總武線

套房	三香レジデンス				
	禮金	押金	火災保險/年	房租	設施使用費
1~4樓	¥80,000	¥80,000	¥10,800	¥82,000	¥40,000

- § 內附家具為桌椅、冰箱、洗衣機、電視、微波爐、床架、三層櫃、飯鍋共8點。
- § 契約期間為一年，需住滿超過半年；若中途退房則不歸還已支付的房租與押金！
- § 押金部分在退房時若屋況良好扣除清潔費35,640日圓(含稅)餘額退還，若屋況不佳則另外依修繕金額扣款！
- § 房租若半年一繳則每月優惠2千日圓，3個月一繳則維持原價！
- § 套房物件水電瓦斯皆依入居者用量，由入居者自行簽約付費。

